



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

ORIGINALE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

Numero 21 del 17/02/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2022 AI SENSI DELLA L. 160/2019. I.E.

L'anno **duemilaventidue** il giorno **diciassette** del mese di **Febbraio** alle ore **15:20** in Arese, presso la sala delle adunanze (art. 4, comma 6, del Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale), in seguito a convocazione, si e' riunita la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Nominativo	Funzione	Presente
PALESTRA MICHELA	SINDACO	SI
NUVOLI LUCA	VICE SINDACO	SI
IOLI ENRICO GASTONE	ASSESSORE	SI
CEREA VERONICA	ASSESSORE	SI
TELLINI ROBERTA PINUCCIA	ASSESSORE	SI
SCUPOLA DENISE	ASSESSORE	SI

Totale Presenti 6 **Totale Assenti 0**

Partecipa ed è incaricato della redazione del presente verbale il **Dott. Paolo Pepe**,
SEGRETARIO GENERALE

Presiede l' **Ing. Michela Palestra**, in qualità di SINDACO

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL SINDACO

in apertura di seduta prende atto che, a seguito dell'appello effettuato dal Segretario comunale, risultano presenti trovandosi presso la Sede comunale il Sindaco medesimo, gli Assessori: Ioli Enrico Gastone - Tellini Roberta Pinuccia - Scupola Denise ed il Segretario Generale nonché in audio-videoconferenza ma trovandosi in luogo diverso dalla Sede comunale gli Assessori: Nuvoli Luca - Cerea Veronica.

Il Sindaco accerta che le condizioni del collegamento rendono possibile identificare con certezza i Soggetti partecipanti, regolare l'andamento dello svolgimento della riunione, constatare e proclamare i risultati delle votazioni, per i partecipanti intervenire nella discussione, ricevere, visionare o trasmettere documenti.

Il Sindaco rammenta a tutti i Componenti che, a norma del vigente Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale, devono essere assicurate le condizioni di svolgimento in forma segreta della riunione, ricevendone conferma.

L'Assessore Ioli Enrico Gastone dichiara che la propria partecipazione all'odierna riunione di Giunta comunale implica la fruizione del diritto ai Permessi di cui all'art. 79 del D.Lgs. 267/2000 e succ. mod. ed integr.

Il Segretario Generale, all'inizio della seduta, rammenta gli obblighi di astensione ai sensi dell'art. 78 comma 2, D.Lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed integr. in relazione ai punti iscritti all'odierno ordine del giorno.

Nessuno dei Presenti dichiara la sussistenza di obblighi di astensione.

LA GIUNTA COMUNALE

Dato atto che la presente deliberazione è stata assunta ai sensi dell'art. 73 della Legge 24/04/2020 n. 27, di conversione con modificazioni del D.L. 17/03/2020 n. 18 nonché ai sensi dell'art. 4, comma 3, del vigente Regolamento per il funzionamento della Giunta comunale.

Vista l'allegata proposta di deliberazione n. 223 del 26/10/2021 avente ad oggetto: *“APPROVAZIONE TARIFFE CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2022 AI SENSI DELLA L. 160/2019. I.E.”*

Visti gli allegati pareri favorevoli formulati ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 dai Responsabili dei servizi interessati.

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano, come constatato da tutti i Partecipanti ed annotato dal Segretario Generale

D E L I B E R A

- 1) di approvare l'allegata proposta di deliberazione richiamata in premessa, che qui si intende integralmente riprodotta e trascritta.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano, come constatato da tutti i Partecipanti ed annotato dal Segretario Generale

D E L I B E R A

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di dare adeguata e tempestiva informazione alla cittadinanza di quanto sopra deliberato.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Ing. Michela Palestra
(atto sottoscritto digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Paolo Pepe
(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE

SERVIZIO PARTECIPATE E SERVIZI INFORMATICI

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 26/10/2021 avente per oggetto:

APPROVAZIONE TARIFFE CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2022 AI SENSI DELLA L. 160/2019. I.E.

Proponente: NUVOLI LUCA - VICE SINDACO

Proposta alla Giunta Comunale

OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE ANNO 2022 AI SENSI DELLA L. 160/2019. I.E.

LA RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE

Richiamato l'articolo 1, comma 169 L. 27 dicembre 2006 n. 296, il quale dispone che *"gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno."*, e l'art. 53, comma 16, L. 23 dicembre 2000, n. 388 secondo il quale *"il termine per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine di approvazione del bilancio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento"*;

Visto l'articolo 151, comma 1, del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione, da parte degli Enti locali, del bilancio di previsione per l'anno successivo, salvo eventuale differimento disposto con decreto del Ministro dell'Interno, d'intesa con il Ministro dell'Economia e delle Finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze;

Visto l'articolo 1, commi 816-847, della Legge 160/2019 che prevede l'istituzione a decorrere dal 2021 del Canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate;

Considerato che con l'entrata in vigore del Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale vengono abolite e sono sostituite le seguenti entrate:

1. la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni;
2. limitatamente ai casi di occupazioni temporanee delle aree destinate a mercati i prelievi sui rifiuti di cui ai commi 639, 667 e 668 dell'art. 1 della Legge 147/2013.
3. il canone patrimoniale non ricognitorio istituito con delibera del Consiglio Comunale n. 50 del 28.01.2014;

Considerato, altresì, che il nuovo canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi.

Premesso che ai sensi dell'art. 1, comma 819, della legge 160/2019 il presupposto del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria è:

- a) l'occupazione, anche abusiva, delle aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti e degli spazi soprastanti o sottostanti il suolo pubblico;
- b) la diffusione di messaggi pubblicitari, anche abusiva, mediante impianti installati su aree appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile degli enti, su beni privati laddove siano visibili da luogo pubblico o aperto al pubblico del territorio comunale, ovvero all'esterno di veicoli adibiti a uso pubblico o a uso privato;

Preso atto che la determinazione delle tariffe è di competenza della Giunta Comunale ai sensi dell'art 48. del D.lgs 267/2000;

Vista la suddivisione in zone del territorio comunale prevista dal Regolamento comunale del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;

Considerato che, ai sensi dell'art. 1, comma 817, della Legge 160/2019, il Canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito almeno pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal presente canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso le Tariffe.

Verificato che la popolazione residente al 31 dicembre 2021 era pari a 19.627 residenti per cui le tariffe standard e le tariffe base risultano le seguenti:

- a) tariffa standard annuale art. 1, comma 826 Legge 160/2019: € 40,00 per la diffusione di messaggi pubblicitari, per il diritto sulle pubbliche affissioni e per occupazione del suolo pubblico ;
- b) tariffa standard giornaliera art. 1, comma 827 Legge 160/2019: € 0,70 per la diffusione di messaggi pubblicitari, per il diritto sulle pubbliche affissioni e per occupazione del suolo pubblico ;
- c) tariffa base annuale art. 1, comma 841 Legge 160/2019: € 40,00 per aree destinate a mercati;
- d) tariffa base giornaliera art. 1, comma 842 Legge 160/2019: € 0,70 per aree destinate a mercati;

Valutato di individuare i coefficienti moltiplicatori da applicare alle tipologie di occupazione del suolo pubblico, di esposizione pubblicitaria, di canone mercatale tenuto conto delle finalità delle stesse, della conseguente tariffa anche in considerazione della possibilità di un aumento fino ad un massimo del 25% del suo valore come previsto dal comma 843 della Legge 160/2019;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 25/03/2021 con la quale è stato approvato il Regolamento comunale del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale ai sensi della Legge 160/2019 e la deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 08/02/2022 con la quale è stato introdotto l'art 23 al Regolamento sopra citato al fine di esentare dal pagamento del canone gli "sponsor" privati per la quota relativa all'esposizione pubblicitaria effettuata su aiuole e/o rotonde spartitraffico a fronte dell'esecuzione sulle stesse di lavori di manutenzione necessari per

garantire il decoro e l'estetica del verde pubblico tramite la sottoscrizione di una apposita convenzione;

Ricordato che con deliberazione di Giunta Comunale n. 37 del 01/04/2021 si approvano le tariffe per l'anno 2021 del Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale ai sensi della Legge 160/2019;

Visto che con deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 13/01/2022 si deliberava di prorogare, ai sensi dell'Art. 16 comma 6 del vigente regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale, per il solo esercizio 2022, la scadenza di versamento del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e quello per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate al 31 marzo 2022 e per gli importi superiori a Euro 1.500,00 di prevedere la possibilità di pagare in quattro rate: entro il 31 marzo la prima, entro il 31 maggio la seconda, entro il 31 luglio la terza ed entro il 31 ottobre la quarta;

Ritenuto di mantenere per l'anno 2022, con riferimento al Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale, le tariffe vigenti nell'anno 2021;

Considerato che il canone unico è un'entrata di natura patrimoniale e non tributaria e dato, anche ai sensi della circolare 2/DF Ministero dell'economia e delle Finanze del 22 novembre 2019 secondo la quale l'applicazione dell'art. 13, comma 15-ter del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 è relativa alle entrate di natura tributaria e non a quelle di natura non tributaria per le quali i comuni non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet www.finanze.gov.it, che non è necessario procedere agli adempimenti previsti;

Visti i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'articolo n. 49 del T.U.E.L. - D. Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche e integrazioni, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

PROPONE ALLA GIUNTACOMUNALE DI DELIBERARE

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare le tariffe per l'anno 2022 del Canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale ai sensi della Legge 160/2019 come riportate nell'Allegato A che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di dare atto che le tariffe approvate con il presente atto decorreranno dal 1° gennaio 2022 e saranno valide per gli anni successivi, in assenza di specifica deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 169, L. 296/2006 e s.m.i.;
4. di stabilire che il versamento del canone dovrà essere effettuato entro il 31 marzo in unica soluzione e per gli importi superiori a € 1.500,00 è prevista la possibilità di pagare in quattro rate: entro il 31 marzo la prima, entro il 31 maggio la seconda, entro il 31 luglio la terza ed entro il 31 ottobre la quarta;

Successivamente,

LA RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE

stante la necessità di dare adeguata e tempestiva informazione alla cittadinanza di quanto sopra deliberato

PROPONE ALLA GIUNTA DI DELIBERARE

di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma, dell'art.134 del T.U.E.L. - D. Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 26/10/2021 avente per oggetto:

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49
del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000**

In merito alla deliberazione avente per oggetto:

**APPROVAZIONE TARIFFE CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL
SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE
MERCATALE ANNO 2022 AI SENSI DELLA L. 160/2019. I.E.**

AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE

REGOLARITA' TECNICA:

Si esprime parere Favorevole

Eventuali motivazioni:

Arese li, 14/02/2022

**IL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA
E PROGRAMMAZIONE
MARIA TERESA FALDETTA
(atto sottoscritto digitalmente)**



COMUNE DI ARESE

(CITTA' METROPOLITANA DI MILANO)

20044 Arese (MI) via Roma 2 / Tel. 02935271 / Fax 0293580465 / www.comune.arese.mi.it /
P.Iva 03366130155

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 223 del 26/10/2021 avente per oggetto:

**PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49
del T.U. - D.Lgs. n. 267/2000**

In merito alla deliberazione avente per oggetto:

**APPROVAZIONE TARIFFE CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL
SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE
MERCATALE ANNO 2022 AI SENSI DELLA L. 160/2019. I.E.**

AREA FINANZIARIA E PROGRAMMAZIONE

REGOLARITA' CONTABILE:

Si esprime parere Favorevole

Eventuali motivazioni:

Arese li, 14/02/2022

LA RESPONSABILE AREA
MARIA TERESA FALDETTA
(atto sottoscritto digitalmente)

COMUNE DI ARESE
PROSPETTO TARIFFE CANONE UNICO 2022

ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA

	TARIFFA AL MQ
Pubblicità permanente	40,00 €
Pubblicità permanente svolta in forma luminosa	40,00 €
Pubblicità temporanea fino al mq - al giorno	0,05 €
Pubblicità temporanea oltre il mq - al giorno	0,20 €
Pubblicità con aeromobili - al giorno (tariffa fissa)	100,00 €
Pubblicità con palloni frenati - al giorno (tariffa fissa)	50,00 €
Distribuzione volantini - al giorno per ogni persona (tariffa fissa)	5,00 €
Pubblicità con apparecchi amplificatori - al giorno per ogni punto di diffusione (tariffa fissa)	20,00 €
Pubbliche affissioni - tariffa per ogni manifesto 70x100 al giorno	0,13 €
<i>Per commissioni inferiori a 50 fogli 70x100: maggiorazione del 50%</i>	
<i>Per commissioni prefissate: maggiorazione del 50%</i>	
<i>Periodo minimo di tariffazione: 7 giorni</i>	
<i>Durata uscite 7, 10, 14, 21 o 28 giorni</i>	
<i>Diritti di urgenza: € 45,00</i>	

OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO

	TARIFFA AL MQ
Occupazioni permanenti ordinarie - ZONA 1	25,00 €
Occupazioni permanenti ordinarie - ZONA 2	12,50 €
Occupazioni permanenti con tende e simili - Riduzione al 30% della tariffa ordinaria - ZONA 1	7,50 €
Occupazioni permanenti con tende e simili - Riduzione al 30% della tariffa ordinaria - ZONA 2	3,75 €
Occupazioni permanenti del sottosuolo - Tariffa standard ridotta a 1/4 (c. 829)	10,00 €
Occupazione permanenti del sottosuolo con serbatoi di capacità non superiore a 3000 litri (c. 829)	40,00 €
Occupazioni permanenti con cavi e condutture per la fornitura di servizi di pubblica utilità Tariffa per ogni utenza con minimo di € 800,00 (c. 831)	1,50 €
Occupazione temporanea - ZONA 1	0,70 €
Occupazione temporanea - ZONA 2	0,35 €

CANONE MERCATALE

	TARIFFA AL MQ
Tariffa ordinaria titolari di posto fisso - alimentari - all'anno	45,70 €
Tariffa ordinaria titolari di posto fisso - alimentari - al giorno	0,88 €
Tariffa ordinaria titolari di posto fisso - non alimentari - all'anno	35,70 €
Tariffa ordinaria titolari di posto fisso - non alimentari - al giorno	0,69 €
Tariffa ordinaria non titolari di posto fisso (spuntisti) - al giorno	0,70 €
Tariffa ordinaria titolari di posto fisso - alimentari - mercati settimanali ricorrenti (rid. 30%) - all'anno	32,00 €
Tariffa ordinaria titolari di posto fisso - alimentari - mercati settimanali ricorrenti (rid. 30%) - al giorno	0,62 €
Tariffa ordinaria titolari di posto fisso - non alimentari - mercati settimanali ricorrenti (rid. 30%) - all'anno	25,00 €
Tariffa ordinaria titolari di posto fisso - non alimentari - mercati settimanali ricorrenti (rid. 30%) - al giorno	0,48 €